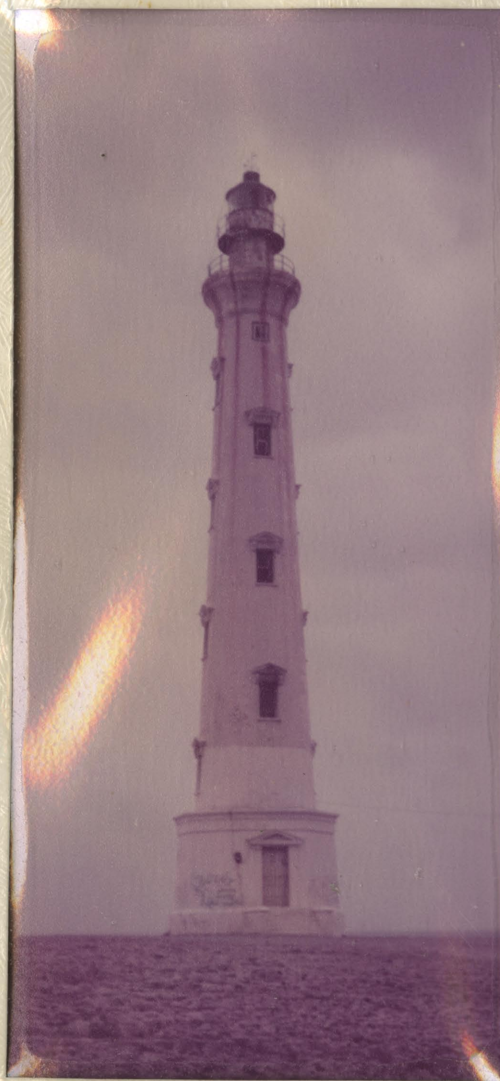


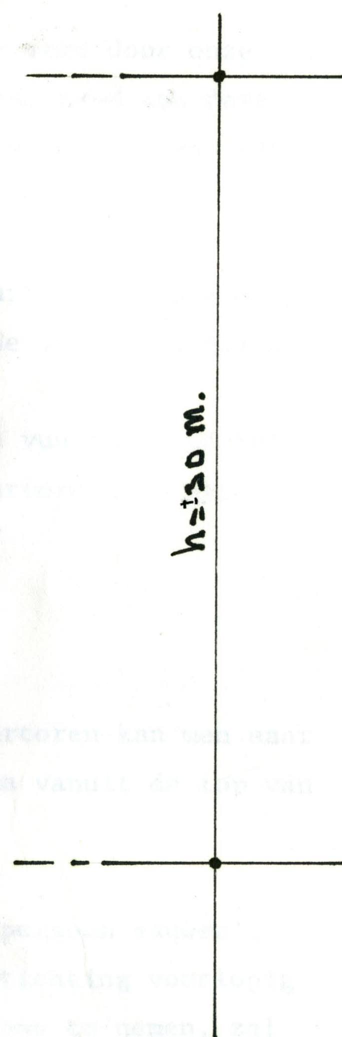
R E S T A U R A T I E P L A N   V U U R T O R E N

Monumentenzorg Aruba

159


BIBLIOTECA NACIONAL ARUBA
3 0993 00184 828 2





Opgesteld door:
Stichting Monumentenzorg Aruba

April 1986.

Arubiana: 159

Inleiding

Met de restauratie van het vuurwachtershuis annex de vuurtoren te Arashi, heeft deze vuurtoren als monument thans de volle aandacht van onze stichting. De vuurtoren welke minstens 50 jaar oud is, staat ook op de voorgestelde monumentenlijst van de heer Prof.Dr.Ir.C.L.Temminck Groll.
Vooral in vroeger jaren toen zeelieden nog niet de beschikking hadden over de navigatiemiddelen, zoals wij die nu kennen, heeft deze vuurtoren zeer zeker zijn dienst bewezen als herkenningsteken van onze kust te Noord-Westpunt. De monumentale vuurtoren staat nog even statig als toen deze jaren geleden voor het eerst in gebruik werd gesteld.

In een eerder schrijven aan het toenmalige bestuurscollege werd door onze stichting een bedrag van Af. 125.000,= geraamd voor het onderhoud aan deze vuurtoren. Echter dit bedrag hield meer in dan slechts de vuurtoren van een grootonderhoudsbeurt te voorzien.

Het ligt in de bedoeling van onze stichting behalve de vuurtoren de plechtige waarde die deze als monument verdient te geven, maar ook de vuurtoren bij de toeristische attracties op Aruba bij te voegen.
Na de herstelling zal de verhouding van functies tussen de vuurtoren en het vuurwachtershuis weer worden teruggebracht, waarbij de vuurtoren van primair belang is.

Planbeschrijving

Reeds vanaf het vuurwachtershuis of van de voet van de vuurtoren kan men naar alle kanten van een boeiend panorama genieten. Dit panorama vanuit de top van de vuurtoren gezien, geeft een spannend effect.

Organisatorisch brengt dit met zich mee dat dagelijks een persoon aanwezig dient te zijn voor toezicht en organisatie. Aangezien de stichting voorlopig niet over de financiele middelen beschikt om iemand in dienst te nemen, zal de Overheid worden benaderd voor hulp, bijvoorbeeld iemand van de T.A.V.

Voor de veiligheid en ordelijkheid zal slechts worden toegestaan dat men per groep, van hooguit drie personen, naar boven gaat en weer naar beneden komt, alvorens de volgende groep aan de beurt is.

Teneinde het genot bij het zien van het panorama te verhogen wordt gedacht bij het platform aan de top telescopen te plaatsen welke middels muntstukken in werking kunnen worden gesteld.
De bezoekers kunnen vanuit hier ook prachtige foto's maken.

Tevens wordt gedacht om de bezoekers souvenirs, tegen vergoeding, aan te bieden zoals ansichtkaarten, keramische miniaturen van de vuurtoren e.d.

Voor een goed functioneren van het geheel zullen duidelijke afspraken moeten worden gemaakt tussen de Overheid, de stichting Monumentenzorg Aruba en de Aruba Ports Authority.

Technische omschrijving

Het casco van de vuurtoren verkeert in goede bouwkundige staat. Enkele historische timpanen dienen degelijk te worden gerepareerd.
De houten ingangsdeur en de stalen deur zullen worden gerepareerd en opnieuw in de verf worden gezet.
De ramen en het bijbehorende glaswerk moeten worden gerepareerd en waar nodig vernieuwd.

De houten trap zal worden voorzien van een trapleuning, waarbij op de aantreden van de trap anti-slipstrippen worden aangebracht. Bovendien is het noodzakelijk de trap op regelmatige afstanden te verlichten.

Het grootste werk zal zijn de reparatie en gedeeltelijk vernieuwen van het ijzerwerk ter plaatse van het platform. Naast deze reparaties zal het platform rondom van een stalen afscherming worden voorzien, zodat de bezoekers op geen enkele wijze van de buitenkant eraf kunnen.
Het trapgat dat de toegang biedt naar de laatste verdieping moet enigszins worden aangepast voor de bezoekers.

Bij de concretisering van de technische plannen zullen de betreffende departementen, zoals Domeinbeheer, D.O.W., Veiligheidsinspectie en Brandweer, vroegtijdig worden geraadpleegd.

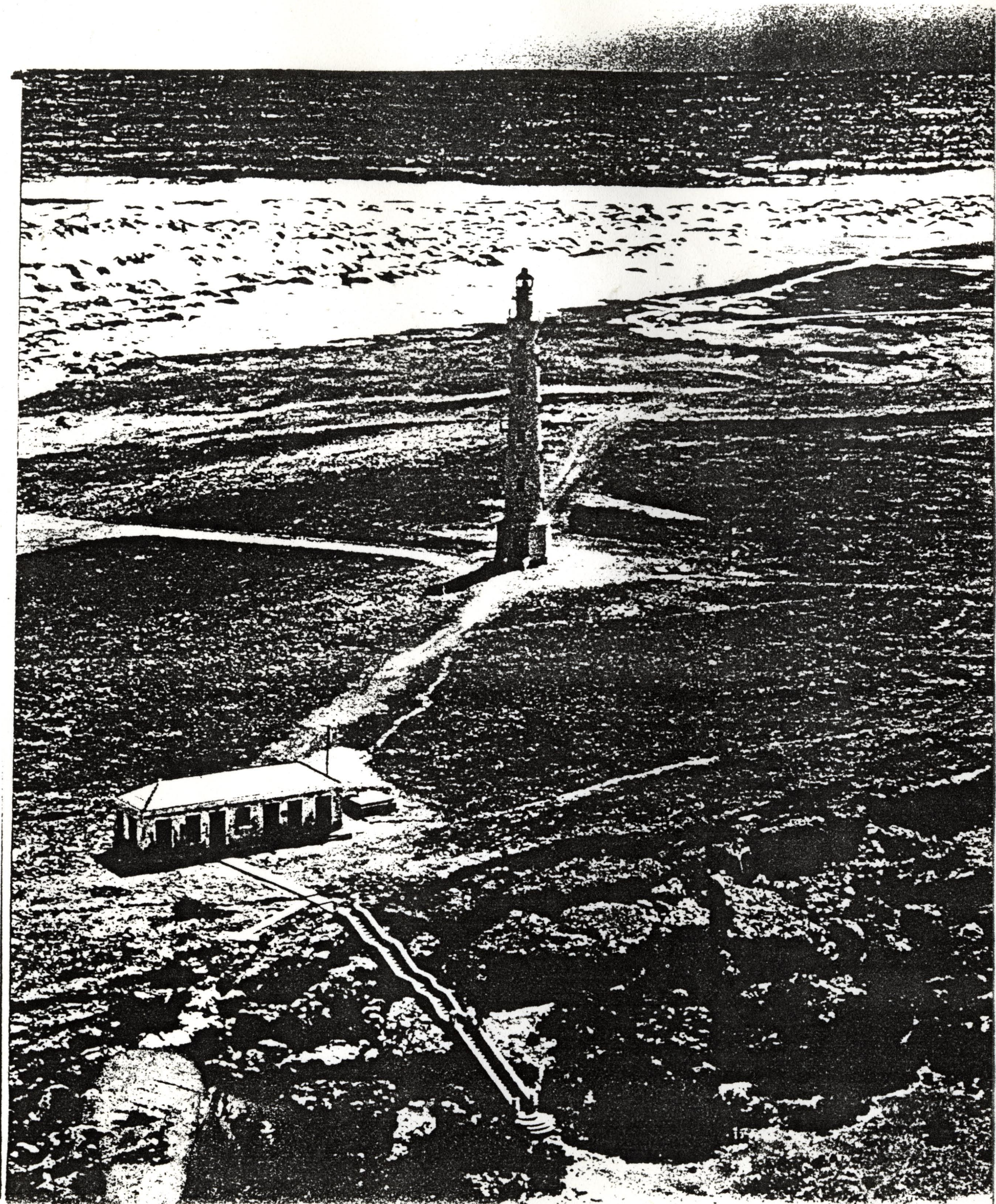
De kleur van het buitenschilderwerk van de vuurtoren zal in nauw overleg met de Haven- en Loodsdienst worden bepaald, aangezien deze in bepaalde kleur is gekenmerkt in de zeevaart.

Kostenraming

Omschrijving werkzaamheden	Materialen en lonen	
Buitenkant		
1. Schilderwerk buitenwand	Af. 5.000,=	
2. Reparatie stalen hek en voordeur	- 2.000,=	
3. Reparatie ijzeren werk platform	- 36.000,=	
4. Timpanen t.p.v. ramen bijwerken	- 3.500,=	
5. Verbetering elektrische installatie	- 1.500,=	
6. Bijwerken entree-trap	- 1.000,=	
		Af. 56.000,=
Binnenkant		
1. Reparatie schilderwerk ramen	Af. 4.000,=	
2. Aanbrengen en afwerken trapleuning	- 7.000,=	
3. Bijwerken trap en aanbrengen strips	- 5.000,=	
4. Aahbrengen lichtpunten	- 2.000,=	
5. Verbreden toegang naar platform	- 7.000,=	
6. Schilderwerk wanden en spil v.d. trap	- 6.000,=	
		Af. 31.000,=
T O T A A L		Af. 87.000,=
Bouwkundige werkzaamheden	Af. 87.000,=	
Bouwplaatskosten	- 5.000,=	
Winst & Risico	- 11.000,=	
Aanneemsom		Af. 103.000,=
Aanneemsom	Af.103.000,=	
Voorbereiding, direktie en toezicht	- 10.000,=	
Stelpost telescopen en statieven	- 6.000,=	
Onvoorzien	- 6.000,=	
T O T A A L		Af. 125.000,=

Exploitatie

De opbrengst van entreegelden, gebruik van de telescopen en de verkoop van souvenirs dienen in de eerste plaats de kosten voor normaal onderhoud en beheer te dekken, waarbij tevens een grootonderhoudsreserve zal worden gecreëerd.
Hopelijk zullen de opbrengsten van dien mate zijn dat een gedeelte hiervan ten bate kan komen voor het restauratiefonds van de monumentenzorg.



NA Gz 11505